

Überzeugen Sie sich
selbst

Bestellen Sie Ihre kostenlose
Probefläche vor Ort.

Fassade



Pflastersteine



Sie haben noch
Fragen?

Kontaktieren Sie uns noch heute.
Wir freuen uns auf Sie!

alpha service management GmbH

Zentrale
Bonygasse 40 | 1120 Wien

Betriebsstätte Linz
Garnisonstraße 7 | 4020 Linz

office@alphaservice.at
www.alphaservice.at

Theresa Manzenreiter
+43 677 62437727
theresa.manzenreiter@alphaservice.at

Mag. Manuel Retter
+43 664 8418487
manuel.retter@alphaservice.at

Übrigens, Qualität steht bei uns
an erster Stelle.

Wir erbringen für unsere Kunden stets eine
hochwertige und konstant zufriedenstellende
Leistung. Das gewährleisten wir sowohl durch
permanente Schulung unserer Mitarbeiter, als
auch durch unser zertifiziertes
Managementsystem für Qualität,
Umwelt und Arbeitssicherheit.



Lassen Sie Ihre
Fassade in neuem
Glanz **erstrahlen**

Wenn Schmutz, Algen, Moos und
Schimmel an Fassaden zum
Problem werden ...

kein Neuanstrich notwendig

effizient und nachhaltig

5 Jahre Qualitätsgarantie

Wie kommt es zur Verschmutzung?

Rund 70% günstiger im Vergleich zum Neuanstrich.

Algen und Pilze – Sie bilden die häufigste Ursache für unschöne Verfärbungen an Hauswänden.

Durch die Tatsache, dass der Oberputz wärmetechnisch stark vom Mauerwerk abgekoppelt ist, kommt es rasch zur Bildung von Tauwasser auf der Oberfläche. Die dadurch entstehende Feuchtigkeit bietet den idealen Nährboden für Algen- und Pilzsporen, die sich schnell ausbreiten und grünlichschwarz oder rostbraun schimmern.

Schlagregen oder fehlende Dachüberstände begünstigen das Wachstum zusätzlich. Das ist nicht nur unschön, sondern kann auch schädlich für Ihre Fassade sein. Der entstandene Bioteppich scheidet im Zuge der eigenen Energiegewinnung geringe Mengen Säure aus, die auf Dauer korrosiv wirken, den Putz aufweichen und poröser machen können. Außerdem kann es durch die begünstigte Absorption von Partikeln und Schadstoffen zu tiefliegenden Verfärbungen kommen.

Eine **frühzeitige Reinigung** schafft hier **Abhilfe** und schützt vor Algen- und Pilzbefall.

Was kann man dagegen tun?

Einfach. Schnell. Sauber. Für zufriedene Kunden!

Algen brauchen zum Leben und Wachsen nur Wasser und Licht. Mit anderen Worten: Alleine durch unser **natürliches Wetter** können sich Algen überall bilden und finden schnell **ideale Wachstumsbedingungen**.

Das bedeutet, dass man einen möglichen Algenbefall trotz moderner Baukonstruktion und Bautechnik sowie Farben und Beschichtungen nie zu 100% ausschließen kann. Umso wichtiger ist es, rechtzeitig dafür zu sorgen, dass Algen und Pilze von der Fassade verschwinden, bevor sie nicht nur zu einem optischen, sondern auch zu einem gefährlichen Mangel werden.

Mittels unserer **innovativen Reinigungstechnik** erhalten nicht nur eine besonders schonende, porentiefe und nachhaltige Reinigung Ihrer Fassade – wir garantieren zudem einen effektiven Schutz vor erneutem Wiederbefall. Durch das Aufbringen eines speziellen Schutzfilms im letzten Arbeitsschritt, ist Ihre Hauswand vor der Bildung eines erneuten, unschönen Biofilms **über Jahre hinweg geschützt**.

Wie gehen wir dabei vor?

Fassadenreinigung mit 5 Jahre Qualitätsgarantie.

- 1** Im ersten Schritt erstellen wir für Sie eine kostenlose **Probefläche**. Dadurch können Sie sich unmittelbar von Ihrem persönlichen Reinigungsergebnis überzeugen.
- 2** Anschließend werden Ihre befallenen und angrenzenden Fassadenteile mit unserem **umweltfreundlichen Algenentferner** behandelt. Nach einer Einwirkzeit wird die besprühte Fassade schonend und sauber abgespült. Durch den Einsatz von Teleskopanlagen wird bis zu einer Höhe von 10 Meter **kein Gerüst** benötigt – das **spart Zeit und Kosten**.
- 3** Im letzten Arbeitsschritt wird die gesäuberte Fassade durch das Auftragen eines Schutzfilms nachhaltig vor **Neubefall geschützt**.

Die Vorteile liegen auf der Wand.

Steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie mittels porentiefer Reinigung Ihrer Fassade durch unsere speziell geschulten Reinigungstechniker.